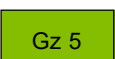
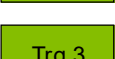


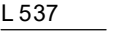
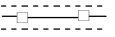
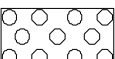
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN MARKTGEM. STEINERKIRCHEN		EV. NR.		EV. NR. ÄND.	
		FW 3		FW 3.41	
		2012			
TEIL A: FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 3 ÄNDERUNG NR. 3.41 (Weber - PV Linden)					
GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK Nr. 2 ÖEK-Änderung Nr. 2.23			BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM		
ÖFFENTLICHE AUFLAGE			BESCHLUSS DES GEMEINDERATES		
AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL		
			DATUM		
RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER			RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER		
GENEHMIGUNG DER OÖ. LANDESREGIERUNG			KUNDMACHUNG		
			KUNDMACHUNG	VOM	
			ANSCHLAG	AM	
			ABNAHME	AM	
			RECHTSWIRKSAM	AB	
			RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER		
VERORDNUNGSPRÜFUNG DER OÖ. LANDESREGIERUNG					
PLANVERFASSER					
		NAME:		HINTERWIRTH ARCHITEKTEN ZIVILTECHNIKER OG	
		ANSCHRIFT:		ANNASTRASSE 10 4810 GMUNDEN	
		 HINTERWIRTH ARCHITEKTEN			
RUNDSIEGEL / UNTERSCHRIFT					
PROJ. NR.	ÄNDERUNG NR.	GEZ.	DATUM		
787	3.41	ewa	KORR	12.02.2024 19.03.2024	MASSSTAB 1:5.000 DIN A4 4

Legende:

1. WIDMUNGEN

	W	Wohngebiet
	M	Gemischtes Baugebiet
		Fließender Verkehr
		Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
	Gz 5	Grünfläche mit besonderer Widmung - Grünzug Gz 5 = Begrünung durch ökologisch funktionsfähige Heckenstrukturen (einheimische Gehölze)
	Trg 3	Grünfläche mit besonderer Widmung - Trenngrün Trg 3 = Sicht- und Blendschutz
	PV 1	Sonderausweisung für Photovoltaik PV 1 = Agro-Photovoltaikanlage: Durch die Errichtung darf die hauptsächliche landwirtschaftliche Nutzung nicht oder nur geringfügig beeinträchtigt werden; mindestens 75% der Gesamtfläche muss der Produktion von pflanzlichen oder tierischen Erzeugnissen dienen.

2. ERSICHTLICHMACHUNGEN VON PLANUNGEN DES BUNDES UND LANDES

	L 537	Landesstraße (Sattledter Straße)
	OÖ Ferngas-EG	Festgelegte Widmung: Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
		Gasleitung mit allfälligem Schutzstreifen
		Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
		Festgelegte Widmung: Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
		Verdachtsfläche - Altlast

3. DARSTELLUNGEN DES GRENZVERLAUFES

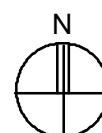
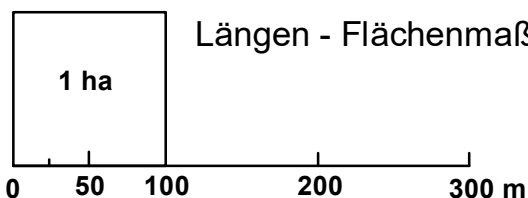
 Grenze des Planungsraums

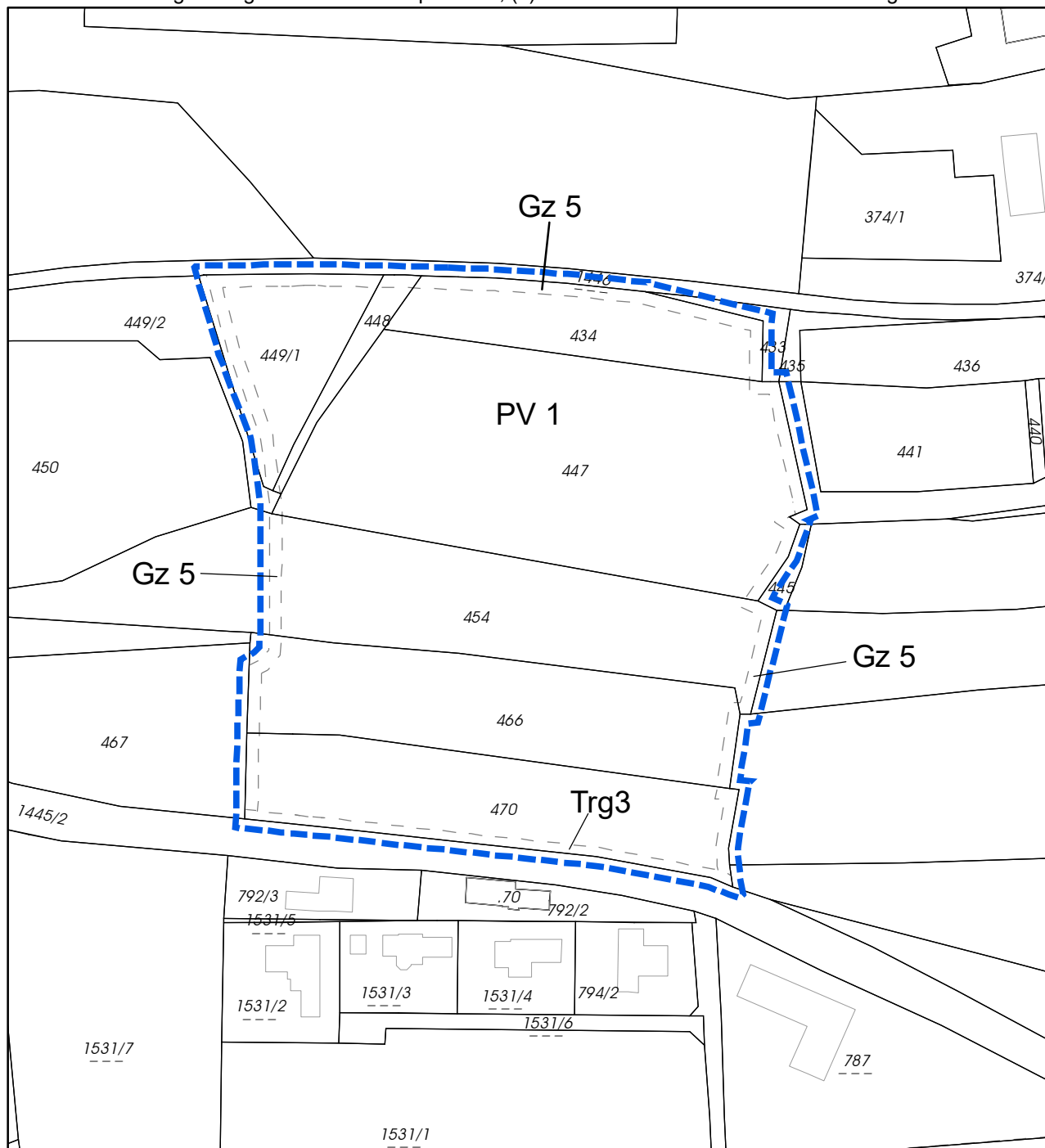
4. BESCHREIBUNGEN DER ÄNDERUNGEN

Der vom Amt der OÖ. Landesregierung genehmigte Flächenwidmungsplan (BauR-P-303568/9-2011 vom 05.01.2011) wird, dem nachstehenden Planausschnitt entsprechend, wie folgt geändert:

KG Hammersedt

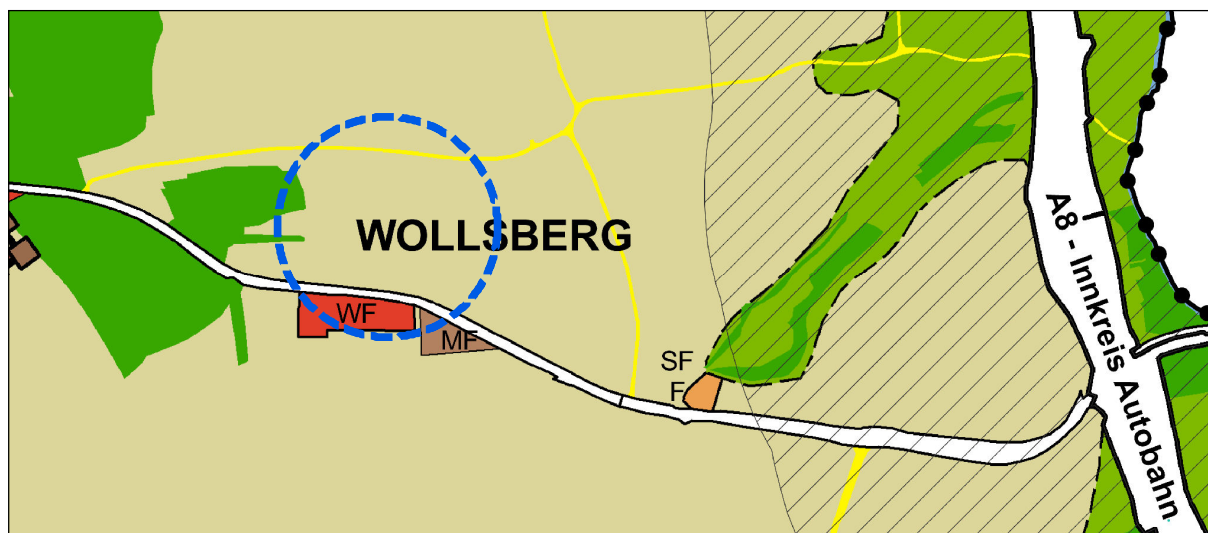
Parz.-Nr.	Widmung derzeit	Widmung beabsichtigt
T449/1, T448, T434, T447, T454, T466, T470	Grünland (LAFOWI)	Sonderausweisung für Photovoltaik PV1 (Agro-Photovoltaikanlage)
T 470		Trenngrün 3
T449/1, T449/2, T448, T447, T454, T466, T470, T434		Grünzug 5





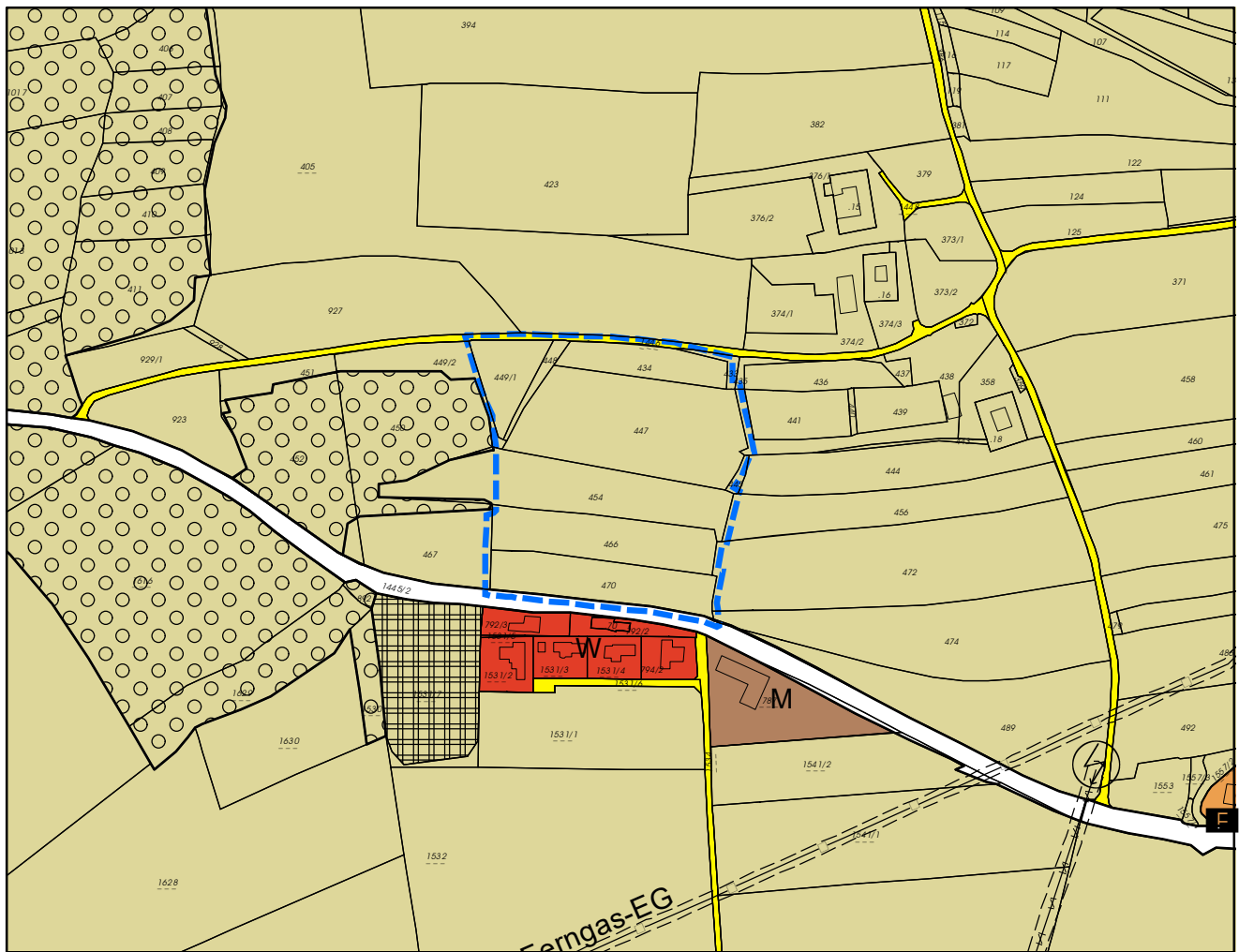
AUSSCHNITT DKM

1:2.000



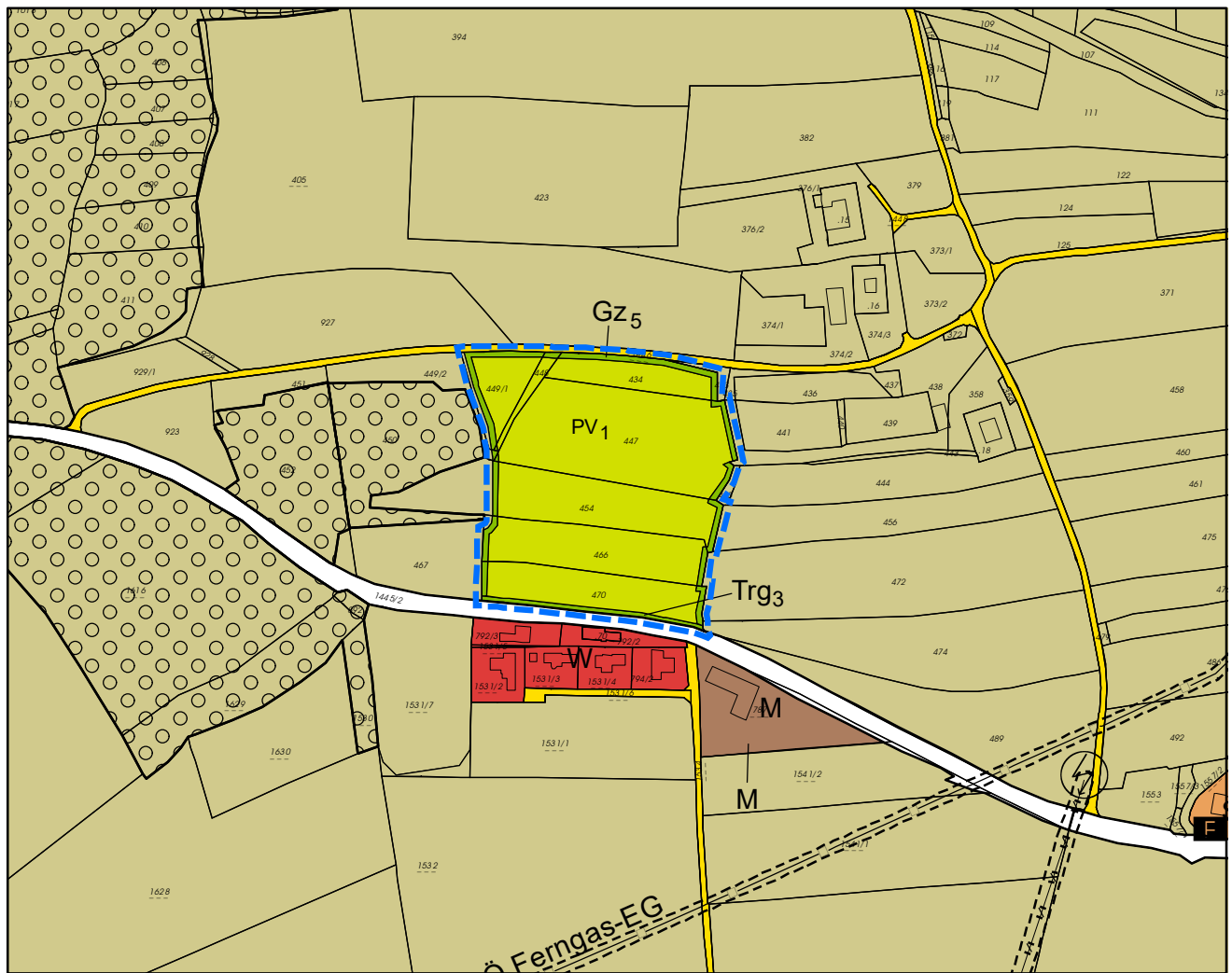
AUSSCHNITT ÖEK NR. 02

1:10.000



FWP RECHTSSTAND

1:5.000



FWP ÄNDERUNG

1:5.000